



Comune di Pavullo nel Frignano
Provincia di Modena

COPIA

DELIBERAZIONE N. 24 DI CONSIGLIO COMUNALE

Estratto dal verbale della seduta del 29/03/2007

OGGETTO:

MODIFICHE ED INTEGRAZIONI ALLA DELIBERAZIONE DI G.C. N. 172 DEL 21.11.2006 AVENTE AD OGGETTO: "IMPOSTA COMUNALE SULI IMMOBILI. DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLE DETRAZIONI PER L'ANNO 2007."

L'anno duemilasette il giorno ventinove del mese di Marzo alle ore 20:00 nella sala delle adunanze consiliari, in seguito a convocazione del Presidente del Consiglio, ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267, notificata a ciascun Consigliere nelle forme prescritte dalla legge, si è oggi adunato il Consiglio Comunale. L'ordine del giorno notificato porta la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

Sono presenti, nel corso della trattazione dell'argomento i consiglieri:

CANOVI ROMANO	Sindaco	Presente
VIGNALI GIANLUCA	Consigliere	Presente
QUAT'TRINI MANUEL	Consigliere	Presente
RICCI MAURIZIO	Consigliere	Presente
VIGNUDINI MAURIZIO	Consigliere	Presente
CAPPI LORENZO	Consigliere	Presente
SCARUFFI STEFANO	Consigliere	Presente
CELLURALE CARMELA	Consigliere	Presente
TEBALDI ALESSANDRO	Consigliere	Presente
TEDESCHINI VITO	Consigliere	Presente
LAMI VALTER	Consigliere	Presente
GRAZIANI BERNARDETTA	Consigliere	Presente
PASINI ALESSANDRO	Consigliere	Assente
MUZZARELLI GIAN LUCA	Consigliere	Assente
BIOLCHINI LUCIANO	Consigliere	Presente
BERNARDONI GIOVANNI	Consigliere	Presente
CHICHI MASSIMO	Consigliere	Assente
MELCHIORRI GIUSEPPE	Consigliere	Presente
ORLANDINI MORENO	Consigliere	Presente
CANTERGIANI GIAMPAOLO	Consigliere	Presente
VIGNOCCHI GIAN LUCA	Consigliere	Presente

Presenti N. 18 Assenti N. 3

Risultano inoltre presenti, durante la seduta, gli Assessori: CARGIOLI, GALLI, GIANELLI E PARENTI.

Assume la presidenza il Sig. VIGNALI GIANLUCA - Presidente del Consiglio

Partecipa il Segretario Generale Sig. GIOVANELLI GIAMPAOLO.



Il Presidente, dando atto che il numero dei presenti è legale per la validità delle deliberazioni, ai sensi di legge, dichiara aperta la seduta.



OGGETTO:

MODIFICHE ED INTEGRAZIONI ALLA DELIBERAZIONE DI G.C. N. 172 DEL 21.11.2006 AVENTE AD OGGETTO: "IMPOSTA COMUNALE SULI IMMOBILI. DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLE DETRAZIONI PER L'ANNO 2007."

(Come previsto del comma 1[^] dell'art. 89 del vigente Regolamento di funzionamento del Consiglio Comunale gli interventi vengono integralmente registrati su supporto informatico e successivamente trascritti nel Resoconto integrale della seduta del Consiglio Comunale).

Prima della trattazione del punto, il Presidente del Consiglio Comunale, propone la trattazione anticipata del punto n. 3 dell'odierno Ordine del Giorno anticipandolo quindi al n.1 del medesimo. Sottopone la proposta alla votazione del Consiglio Comunale, che viene accettata con n. 18 voti favorevoli.

Al termine della relazione del Sindaco intervengono nel dibattito i consiglieri Biolchini e Quattrini.

Il Presidente, accertato che nessun altro consigliere chiede di intervenire, pone ai voti la riportata proposta di deliberazione che viene approvata con il seguente esito:

consiglieri presenti	n. 18
consiglieri votanti	n. 18
voti favorevoli	n. 18

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Riconosciuta l'urgenza di provvedere;
Con n. 18 voti favorevoli, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

di dare Immediata Eseguitabilità alla presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che con deliberazione di Giunta Comunale n. 172 del 21/11/2006 sono state approvate le aliquote I.C.I. per l'anno 2007;

Considerato:

- ~ che le cooperative agricole rappresentano una forma di esercizio dell'attività agricola meritevole di salvaguardia e di tutela, soprattutto nelle forme montane dove è più accentuata la disaffezione agricola;



- ~ che è accertato che, in zona montana, per motivazioni dovute al clima, alla morfologia territoriale ed alle scarse risorse naturali tali aziende devono sostenere costi sensibilmente maggior rispetto ad altre realtà;
- ~ che la situazione è ora aggravata dalla caduta dei prezzi e dalla crisi del comparto lattiero-caseario in specie riguardo alle aziende che si occupano di produzione del Parmigiano Reggiano (prodotto che da anni rappresenta il principale traino nel settore), per la quale da

Dato atto;

- che l'art. 52 del D.Lgs. 446 del 15/12/1997 consente agli enti locali di disciplinare le proprie entrate, anche di carattere tributario, nel rispetto dei limiti fissati dalla stessa norma relativi all'individuazione ed alla definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e dell'aliquota massima dei singoli tributi,
- che la Risoluzione n. 1 del 19/02/2001 del Ministero delle Finanze – Direzione centrale per la fiscalità locale, ribadisce che i comuni possono deliberare aliquote ICI inferiori al 4 per mille, mentre non possono essere oggetto di modificazioni le aliquote massime,
- che l'art. 28, ottavo comma della L. 488/01 stabilisce il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali e dei servizi pubblici locali entro la data di approvazione del bilancio di previsione e che il Ministro dell'interno, d'intesa con il Ministero dell'economia e delle Finanze, con provvedimento del 30 novembre 2006 ha disposto il rinvio al 31 marzo 2007 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali,

Ritenuto opportuno, per quanto sopra esposto, dare un segnale di attenzione a sostegno di questo importante settore riconoscendo un'aliquota agevolata inferiore al minimo per gli immobili strumentali di proprietà e direttamente utilizzati dalle cooperative agricole che svolgono attività di lavorazione e trasformazione dei prodotti conferiti dai soci imprenditori agricoli,

Visto l'art. 6 comma 1, del D. Lgs. 504/1992 così come modificato dal comma 156 art. 1 della legge 296/2006 (Finanziaria 2007) il quale stabilisce che compete al Consiglio Comunale la determinazione delle aliquote I.C.I.

Visto il parere favorevole della Commissione Consiliare Pianificazione, Programmazione Contabilità Economica e Controllo espresso in data 26.03.2007;

Visti i pareri favorevoli del Responsabile del Servizio Tributi-Entrate in ordine alla regolarità tecnica e del Direttore dell'Area Servizi Finanziari in ordine alla regolarità contabile;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

DELIBERA



1. Di dare atto che vengono confermate le seguenti aliquote, già approvate con deliberazione di Giunta Comunale n. 172 del 21/11/2006:
 - aliquota ridotta del 4,6 per mille per gli immobili adibiti ad abitazione principale del soggetto passivo ivi comprese le pertinenze di cui all'art. 18 del regolamento per l'applicazione dell'imposta comunale sugli immobili approvato con deliberazione consiliare n.167 del 26/11/1998 e successive modificazioni ed integrazioni;
 - aliquota del 4,8 per mille per gli immobili di categoria B/1;
 - aliquota del 4 per mille per i fabbricati realizzati per la vendita e non venduti dalle imprese che hanno per oggetto esclusivo o prevalente dell'attività la costruzione e l'alienazione di immobili, per un periodo comunque non superiore a tre anni dalla data di accatastamento o se precedente dalla data di ultimazione lavori;
 - aliquota ordinaria del 7 per mille da applicare a tutti gli immobili diversi da quelli ai punti precedenti;

2. Di integrare, per le ragioni espresse in premessa, le aliquote I.C.I. per l'anno 2007, aggiungendo la seguente fattispecie:
 - aliquota agevolata dell'1 per mille per gli immobili strumentali di proprietà e direttamente utilizzati da cooperative agricole che hanno come oggetto sociale l'attività di lavorazione e trasformazione dei prodotti conferiti da soci aventi la qualifica di imprenditore agricolo;

3. Di confermare le seguenti detrazioni d'imposta:
 - ~ € 108,46 dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale dal soggetto passivo, rapportata al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione, secondo le modalità indicate nell'art. 8, comma 2, del D.Lgs. 504/1992, così come sostituito dalla Legge n. 662/1996;
 - ~ €. 50,00 in aggiunta a quella suindicata per un totale di €. 158,46 per i soggetti che si trovano nelle seguenti condizioni:
 - a. possedere (a titolo di proprietà, usufrutto, uso o abitazione) nel territorio nazionale, oltre l'eventuale garage, posto macchina e cantina, solo l'appartamento, per il quale viene richiesta la maggiore detrazione e semprechè lo stesso sia catastalmente classificato o classificabile in una delle categorie da A/2 ad A/6;
 - b. avere compiuto, alla data del 1. Gennaio dell'anno d'imposizione, 65 anni, ovvero, anche se di età inferiore, essere o avere nel proprio nucleo familiare, persone disabili ai sensi e per gli effetti della legge 5.2.1992, n. 104 o di percepire l'indennità di accompagnamento ai sensi della legge 18/80;



- c. disporre di un reddito non superiore a € 9.296,22 annui, riferito al richiedente (come da ultima dichiarazione dei redditi), comprensivo anche dei redditi esenti ai fini IRPEF o assoggettati a ritenuta alla fonte a titolo d'imposta esclusa l'indennità di accompagnamento.

L'assenza anche di una sola delle suddette condizioni fa venir meno il diritto alla maggiore detrazione.

L'applicazione dell'ulteriore detrazione è applicabile esclusivamente qualora:

- gli altri eventuali componenti del nucleo familiare non possiedano altri fabbricati;
- nel caso in cui l'unità immobiliare sia adibita ad abitazione principale da parte di più soggetti comproprietari, ognuno di questi, per godere della quota proporzionale della maggiore detrazione, deve essere in possesso dei requisiti di cui sopra;

La maggiore detrazione è concessa a seguito di specifica domanda dell'interessato, corredata da apposita dichiarazione sostitutiva di notorietà ai sensi delle disposizioni contenute nel Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 relativamente al possesso dei requisiti richiesti, da consegnare direttamente al Comune entro il 30.06.2007;

La presentazione della dichiarazione suindicata consente al contribuente di usufruire della maggiore detrazione già in sede del primo od unico versamento del tributo. Tuttavia, è fatto salvo il diritto del Comune di verificare (anche invitando il contribuente a documentare la domanda relativa) la sussistenza o meno dei requisiti e delle condizioni di cui sopra; in caso di indebita fruizione della maggiore detrazione, il comune procederà a richiedere il versamento di quanto indebitamente trattenuto dal contribuente, fatto salvo le eventuali sanzioni per dichiarazioni mendaci

4. Di incaricare i competenti servizi comunali dei conseguenti adempimenti.



Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to VIGNALI GIANLUCA

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to DR. GIOVANELLI GIAMPAOLO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene pubblicata oggi all'Albo Pretorio del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Pavullo lì, 04/04/2007

IL MESSO COMUNALE
F.to Claudio Bonucchi
COLLEGIALI

U.O AFFARI ISTITUZIONALI
ASSISTENZA ORGANI

F.to Paola Morelli

La presente deliberazione, che consta di pagine di numero pari a quelle numerate è copia conforme all'originale e viene rilasciata per uso amministrativo.

Pavullo lì, 04/04/2007

COLLEGIALI

U.O. AFFARI ISTITUZIONALI
ASSISTENZA ORGANI

Paola Morelli

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

-che la presente deliberazione:

è divenuta esecutiva il _____, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3 D.Lgs. 18.08.2000, n. 267);

[X]è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 D.Lgs. 18.08.2000 n. 267);

Addì

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to DR. GIOVANELLI GIAMPAOLO

La presente deliberazione, che consta di pagine di numero pari a quelle numerate è copia conforme all'originale e viene rilasciata per uso amministrativo.

Pavullo lì

IL SEGRETARIO GENERALE